


Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф-Рабочая программа дисциплины		

**УТВЕРЖДЕНО**  
Общим собранием научно-педагогических  
работников и обучающихся  
Инзенского филиала  
от « 20 » мая 2020 г., протокол № 542  
Председатель Мидленко О.В. /  
*подпись* *расшифровка подписи*



### РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Дисциплина	<b>Управление земельными ресурсами и недвижимостью</b>
Факультет	Инзенский филиал
Кафедра	Государственного управления и экономики (ГУиЭ)
Курс	3

Направление (специальность) **38.03.04 «Государственное и муниципальное управление»** (бакалавриат)

Направленность (профиль/специализация) Государственная и муниципальная служба

Форма обучения: заочная

Дата введения в учебный процесс УлГУ: « 1 » сентября 2020 г.

Программа актуализирована на заседании кафедры: протокол № 9/9 от 14.05.2021г.


Программа актуализирована на заседании кафедры: протокол № 10/10 от 16.06.2022г.

Программа актуализирована на заседании кафедры: протокол №      от 20 г.



Сведения о разработчиках:


ФИО	Кафедра	Должность, ученая степень, звание
Сатдимов М.Ж.	ГУиЭ	к.э.н., доцент

<b>СОГЛАСОВАНО</b>	
Заведующий выпускающей кафедрой Алимбекова Фавия Бариевна	
<i>Фавия</i> <small>Подпись</small>	/Алимбекова Ф.Б./ <small>ФИО</small>
« <u>20</u> » <u>мая</u> 20 <u>20</u> г.	

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф-Рабочая программа дисциплины		

### ЛИСТ ИЗМЕНЕНИЙ

№ п/п	Содержание изменения или ссылка на прилагаемый текст изменения	ФИО заведующего кафедрой, реализующей дисциплину/ выпускающей кафедрой	Подпись	Дата
1	Внесение изменений в п/п в) Профессиональные базы данных, информационно-справочные системы п.11 «Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины» с оформлением приложения 1	Алимбекова Ф.Б.		14.05.2020
2	Внесение изменений в п.13 «Специальные условия для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья» с оформлением приложения 2	Алимбекова Ф.Б.		14.05.2020

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф-Рабочая программа дисциплины		

## 1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ:

### Цели освоения дисциплины:

Цель изучения дисциплины «Управление земельными ресурсами и недвижимостью» состоит в формировании у студентов теоретических знаний по вопросам обеспечения эффективности управления земельными ресурсами и недвижимостью, в том числе на муниципальном и региональном уровнях. Квалифицированный специалист должен правильно определять сущность и содержание процесса управления земельными ресурсами и недвижимостью; — провести анализ законодательной базы в области управления земельными ресурсами и недвижимостью, социальных факторов, определяющих эффективность управления — навыков использования знаний и умений для определения миссии, целей, задач, стратегии и тактики функционирования объектов управления земельными ресурсами и недвижимостью; использования современных моделей и методов рационального решения проблем управления земельными ресурсами и недвижимостью.

### Задачи освоения дисциплины:

В процессе изучения дисциплины «Управление земельными ресурсами и недвижимостью» ставятся следующие задачи:

- приобретение системы знаний о целях и задачах, последовательности проведения управления земельными ресурсами и недвижимостью;
- приобретение системы знаний о методике управления земельными ресурсами и недвижимостью;
- сущность и содержание управления земельными ресурсами и недвижимостью;
- формы и методы обеспечения эффективности управления земельными ресурсами и недвижимостью, в том числе на муниципальном и региональном уровнях..

## 2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП:


Дисциплина «Управление земельными ресурсами и недвижимостью» относится к базовой части дисциплин Б1.Б.25 ОПОП при подготовке бакалавров по направлению: «Государственное и муниципальное управление».

Для успешного освоения дисциплины «Управление земельными ресурсами и недвижимостью» слушателям предшествует освоение следующих дисциплин: «Для успешного освоения дисциплины «Управление земельными ресурсами и недвижимостью» слушателям предшествует освоение следующих дисциплин: ОК-3, ОК-4, ОК-7, ОПК-1, ОПК-2, ОПК-5.


Дисциплина «Управление земельными ресурсами и недвижимостью» является предшествующей дисциплинам: ПК-13, ПК-17, ПК-20, ПК-22, ПК-25.

## 3. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ), СООТНЕСЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОСНОВНОЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ


Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф-Рабочая программа дисциплины		

Код и наименование реализуемой компетенции	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций
<p><b>ОК-3</b> - способность использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности</p>	<p><b>знать:</b> сущность экономических явлений и процессов, их взаимосвязь и взаимозависимость;</p> <p><b>уметь:</b> систематизировать и моделировать экономические процессы на предприятии; определять влияние факторов на результаты финансово-хозяйственной деятельности;</p> <p><b>владеть:</b> основными приемами и методами проведения оценки эффективности деятельности организации</p>

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф-Рабочая программа дисциплины		

<p><b>ОПК-2</b> - способность находить организационно-управленческие решения</p>	<p><b>знать:</b> сущность экономических явлений и процессов, их взаимосвязь и взаимозависимость;  <b>уметь:</b> оценивать результаты и последствия принятого управленческого решения;  <b>владеть:</b> готовность нести за них ответственность с позиций социальной значимости принимаемых решений.</p>
<p><b>ПК-17</b> - владеть методами самоорганизации рабочего времени, рационального применения ресурсов и эффективно взаимодействовать с другими исполнителями</p>	<p><b>знать:</b> методы самоорганизации рабочего времени;  <b>уметь:</b> оценивать результаты рационального применения ресурсов;  <b>владеть:</b> эффективным взаимодействием с другими исполнителями</p>
<p><b>ПК-20</b> - способностью свободно ориентироваться в правовой системе России и правильно применять нормы права</p>	<p><b>знать:</b> нормы права;  <b>уметь:</b> ориентироваться в правовой системе России и правильно применять нормы права;  <b>владеть:</b> эффективным взаимодействием с другими исполнителями</p>
<p><b>ОК-7</b> - способность отстаивать свои позиции в профессиональной среде</p>	<p><b>знать:</b> сущность экономических явлений и процессов, их взаимосвязь и взаимозависимость;  <b>уметь:</b> представлять результаты своей работы для других специалистов;  <b>владеть:</b> находить компромиссные и альтернативные решения</p>

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф-Рабочая программа дисциплины		


<p><b>ОПК-5</b> - владение навыками составления бюджетной и финансовой отчетности, распределения ресурсов с учетом последствий влияния различных методов и способов на результаты деятельности организации</p>	<p><b>знать:</b> методику расчета основных показателей комплексного анализа финансово-хозяйственной деятельности организации;</p> <p><b>уметь:</b> обобщать результаты анализа и вырабатывать управленческие решения, улучшающие эффективность деятельности организации; использовать полученные теоретические знания для определения способов повышения эффективности деятельности организации;</p> <p><b>владеть:</b> методикой экономического анализа при принятии управленческих решений по повышению эффективности финансово-хозяйственной деятельности организации.</p>
--	---

#### 4. ОБЩАЯ ТРУДОЕМКОСТЬ ДИСЦИПЛИНЫ

##### 4.1. Объем дисциплины в зачетных единицах (всего) 2

##### 4.2. Объем дисциплины по видам учебной работы (в часах)

Вид учебной работы	Количество часов (форма обучения <u>      </u> заочная <u>      </u> )			
	Всего по плану			
		4		5
1	2	3	4	5
Контактная работа обучающихся с преподавателем	8	8		
Аудиторные занятия	8	8		
Лекции	2	2		
Практические и семинарские занятия	6	6		
Лабораторные работы (лабораторный практикум)				
Самостоятельная работа				
Контроль	зачет	зачет		
Всего часов по дисциплине	108	108		
Текущий контроль (количество и вид: контрольная работа, коллоквиум, реферат)	реферат	реферат		


Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф-Рабочая программа дисциплины		

Курсовая работа				
-----------------	--	--	--	--

### 4.3. Содержание дисциплины (модуля.) Распределение часов по темам и видам учебной работы:

Форма обучения: заочная

Название разделов и тем	Всего	Виды учебных занятий					Форма текущего контроля знаний
		Аудиторные занятия			Занятия в интерактивной форме	Самостоятельная работа	
		Лекции	Практические занятия, семинары	Лабораторные работы, практикумы			
1	2	3	4	5	6	7	
1. Основные теоретические положения системы управления	8	0,5	1		2	5	Опрос
2. Земельные ресурсы и объекты недвижимости как объекты управления	8	0,5	1		2	5	Опрос
3. Теоретические основы управления земельными ресурсами	11	0,5	1		2	5	Опрос
4. Основные методы управления земельными ресурсами и недвижимостью	12	0,5	1		2	6	Опрос
5. Организационно-правовой механизм управления объектами недвижимости	12	-	-		2	6	Опрос
6. Экономический механизм управления земельными	11	-	1		2	6	Опрос

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф-Рабочая программа дисциплины		

ресурсами и объектами недвижимости							
7. Информационное обеспечение управления земельными ресурсами и объектами недвижимости	11	-	-		2	5	Опрос
8. Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости на различных уровнях власти	12	-	1		2	6	Опрос
9. Эффективность системы управления земельно-имущественным комплексом	11	-	-		2	5	Опрос
10. Управление земельными ресурсами в зарубежных странах	11	-	-		2	5	Опрос
Подготовка к зачету							
<b>ИТОГО</b>	<b>108</b>	<b>2</b>	<b>6</b>		<b>18</b>	<b>54</b>	

## 5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

**Тема 1.** Основные теоретические положения системы управления.

Основные понятия системы управления. Законы, принципы, функции и цели систем управления. Классификация методов и видов управления.

**Тема 2.** Земельные ресурсы и объекты недвижимости как объекты управления.

Понятие недвижимости и земельных ресурсов. Классификация недвижимости.

**Тема 3.** Теоретические основы управления земельными ресурсами


Объект, предмет, субъект управления земельными ресурсами. Виды и задачи управления земельными ресурсами на различных административно-территориальных

уровнях. Функции, методы и принципы управления земельными ресурсами.

**Тема 4.** Основные методы управления земельными ресурсами и недвижимостью

Государственный кадастр недвижимости. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Землеустройство. Государственный мониторинг земель. Государственный земельный контроль. Технический учет и



Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф-Рабочая программа дисциплины		

инвентаризация объектов капитального строительства. Кадастровая деятельность.

**Тема 5.** Организационно-правовой механизм управления объектами недвижимости  
Организационная структура управления земельными ресурсами и объектами недвижимости. Функции органов управления земельными ресурсами и объектами недвижимости. Классификация источников права в области управления земельными ресурсами и

объектами недвижимости.

**Тема 6** Экономический механизм управления земельными ресурсами и объектами недвижимости

Основные положения формирования земельной ренты. Основные формы платы за землю и объекты недвижимости. Формирование рыночного оборота недвижимости. Кредитно-финансовая политика обеспечения земельно-имущественных отношений.

**Тема 7.** Информационное обеспечение управления земельными ресурсами и объектами недвижимости

Характеристика и значение информации для управления. Понятие информационного обеспечения управления недвижимостью. Автоматизированная информационная система Государственного кадастра недвижимости. Информационное обеспечение системы

природопользования.

**Тема 8.** Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости на различных уровнях власти

Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости субъектов РФ.

Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости в муниципальном образовании. Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости городов и иных поселений.

**Тема 9.** Эффективность системы управления земельно-имущественным комплексом  
Определение эффективности использования объектов недвижимости. Эффективность управления землепользованием. Эффективность управления муниципальной собственностью. Профессиональное управление недвижимым имуществом – сервейинг.


**Тема 10.** Управление земельными ресурсами в зарубежных странах  
Общие положения управления земельными ресурсами в зарубежных странах. Государственное управление земельными ресурсами в развитых странах. Особенности управления земельными ресурсами в странах с переходной экономикой.

## 6. ТЕМЫ ПРАКТИЧЕСКИХ И СЕМИНАРСКИХ ЗАНЯТИЙ

Практические и семинарские занятия по дисциплине «Управление земельными ресурсами и недвижимостью» проходят в виде опроса, обсуждения пройденного материала, обсуждения наиболее актуальных вопросов анализ финансово-хозяйственной деятельности, в виде ответов студентов по проблемам рассматриваемой тематики.

**Тема 1.** Формирование земельных участков и других объектов недвижимости на территории Ульяновской области (форма проведения – семинар).

**Тема 2.** Утверждение границ земельных участков на территории Ульяновской области (форма проведения – дискуссия).

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф-Рабочая программа дисциплины		

**Тема 3.** Предоставление земельных участков на территории Ульяновской области (форма проведения – семинар).

**Тема 4.** Предоставление имущества (земли, здания, помещения) его хозяином во временное владение и пользование другим лицам на договорных условиях за плату: Аренда земельных участков. Аренда нежилого фонда (форма проведения – дискуссия).

**Тема 5.** Приватизация имущества: Выкуп земельных участков. Продажа нежилого фонда (форма проведения – семинар).

**Тема 6.** Государственный учет объектов недвижимости на территории Ульяновской области (форма проведения – дискуссия).

**Тема 7.** Проведение кадастровых работ на территории Ульяновской области (форма проведения – семинар).

**Тема 8.** Государственная кадастровая оценка земель и земельный налог на территории (форма проведения – дискуссия).

**Тема 9.** Предоставление информации заявителям: Информационный обмен между государственными организациями, регулирующими земельные правоотношения (форма проведения – семинар)


**Тема 10.** Мониторинг земель на территории Ульяновской области (форма проведения – дискуссия).

## **7.ЛАБОРАТОРНЫЕ РАБОТЫ, ПРАКТИКУМЫ**

Данный вид работы не предусмотрен УП

## **8. ТЕМАТИКА КУРСОВЫХ, КОНТРОЛЬНЫХ РАБОТ, РЕФЕРАТОВ**


1. Понятие системы управления. Законы и принципы управления.
  2. Этапы и функции управления. Методы управления.
  3. Понятие и аспекты управления земельными ресурсами. Объект, субъект, предмет, цель, задачи управления земельными ресурсами.
  4. Функции и принципы управления земельными ресурсами.
  5. Принятие решения по управлению земельными ресурсами: этапы и методы.
- Министерство образования и науки РФ  
Ульяновский государственный университет Форма  
Ф - Рабочая программа по дисциплине «Управление земельными ресурсами и недвижимостью»  
Форма А Страница 10 из 30
6. Государственный кадастр недвижимости в системе управления земельными ресурсами.
  7. Организационный механизм управления земельными ресурсами.
  8. Правовая система управления земельными ресурсами.
  9. Система органов управления земельными ресурсами на современном этапе: Министерство природных ресурсов и экологии РФ. Министерство финансов РФ. Министерство сельского и лесного хозяйства.
  10. Система органов управления земельными ресурсами на современном этапе: Министерство экономического развития РФ.

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф-Рабочая программа дисциплины		

11. Экономический механизм управления земельными ресурсами.
12. Информационное обеспечение управления земельными ресурсами.
13. Управление земельными ресурсами субъектов Российской Федерации.
14. Управление земельными ресурсами в муниципальных образованиях.
15. Теоретические положения определения эффективности системы управления земельными ресурсами. Критерии и показатели эффективности системы управления земельными ресурсами.
16. Прогнозирование использования земельных ресурсов.
17. Государственный контроль за использованием земельных ресурсов.
18. Управление земельными ресурсами в зарубежных странах.
19. Земельные ресурсы как объект управления.
20. Сервитуты.
21. Перевод земель или земельных участков из одной категории в другую.
22. Государственная экологическая экспертиза.
23. Основные методы управления земельными ресурсами: землеустройство, мониторинг, кадастр недвижимости.
24. Регистрация недвижимости. Дачная амнистия.
25. Федеральная целевая программа «Сохранение и восстановление плодородия почв земель сельскохозяйственного назначения и агроландшафтов как национального достояния России»: цели, задачи программы, целевые индикаторы, реализация программы, результаты.
26. Особенности оборота земель сельскохозяйственного назначения.
27. Особенности оборота земель сельскохозяйственного назначения в Ульяновской области.
28. Кадастровая деятельность.
29. Лицензирование геодезической и картографической деятельности.
30. Сделки с землей: купля-продажа земельных участков, аренда земли.
31. Сделки с землей: ипотека, передача земли по наследству, приобретение в собственность земельных участков.
32. Отвод земельных участков.
33. Земельные правонарушения.
34. Развитие земельного рынка в РФ.
35. Направления совершенствования системы государственного управления земельными ресурсами.

## **9. ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ К ЭКЗАМЕНУ (ЗАЧЕТУ)**

1. Правовое обеспечение управления земельными ресурсами. Современный международный опыт управления земельными ресурсами.
2. Формирование системы управления муниципальной недвижимостью.
3. Земельные ресурсы как основа экономического понятия собственности и хозяйствования.
4. Земельные ресурсы как инструмент экономической политики муниципального образования.
5. Рынок земель в зарубежных странах.
6. Современное состояние государственного управления земельно-имущественными отношениями в городах России.
7. Стратегическая направленность государственной земельно-имущественной политики в

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф-Рабочая программа дисциплины		


городах.

8. Учет муниципальной недвижимости.
9. Муниципальная собственность - экономическая основа местного самоуправления.
10. Роль государственного кадастра недвижимости в системе управления земельными ресурсами и другими объектами недвижимости.
11. Специфика формирования стоимости земли в России.
12. Понятие и принципы массовой оценки земель.
13. Ретроспективный анализ формирования методики определения земельного налога.
14. Особенности формирования рынков недвижимости в городах России.
15. Оценка земель, занятых объектами промышленно-коммерческого назначения.
16. Оценка земель сельскохозяйственного назначения.
17. Оценка земель под промышленной застройкой общественного (гражданского) назначения.
18. Земельный налог как основной механизм регулирования экономического размера городского землепользования.
19. Оценка земель, занятых коммерческими предприятиями по обслуживанию населения.
20. Цель, задачи и принципы зонирования земель городов и сел (городских и сельских поселений).
21. Задачи администрации в системе управления муниципальным имуществом.
22. Цели и задачи системы управления муниципальным имуществом.
23. Объекты и субъекты системы управления муниципальным имуществом.
24. Классификация видов управленческой деятельности.
25. Цели управления муниципальной недвижимостью.
26. Классификация методов управления муниципальной недвижимостью.
27. Система органов управления муниципальной недвижимостью.
28. Право муниципальной собственности на землю.
29. Инструментарий по оценке земельных участков населенных пунктов.

## 10. САМОСТОЯТЕЛЬНАЯ РАБОТА ОБУЧАЮЩИХСЯ

Форма обучения \_\_\_\_\_ заочная \_\_\_\_\_

Название разделов и тем	Вид самостоятельной работы ( <i>проработка учебного материала, решение задач, реферат, доклад, контрольная работа, подготовка к сдаче зачета, экзамена и др.</i> )	Объем в часах	Форма контроля ( <i>проверка решения задач, реферата и др.</i> )
1. Основные теоретические положения системы управления	Проработка учебного материала	6	Опрос
2. Земельные ресурсы и объекты недвижимости как объекты управления	Проработка учебного материала	6	Опрос
3. Теоретические основы управления земельными	Проработка учебного материала	6	Опрос

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф-Рабочая программа дисциплины		


ресурсами				
4. Основные методы управления земельными ресурсами и недвижимостью	Проработка материала	учебного	6	Опрос
5. Организационноправовой механизм управления объектами недвижимости	Проработка материала	учебного	6	Опрос
6 Экономический механизм управления земельными ресурсами и объектами недвижимости	Проработка материала	учебного	6	Опрос
7. Информационное обеспечение управления земельными ресурсами и объектами недвижимости	Проработка материала	учебного	6	Опрос
8. Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости на различных уровнях власти	Проработка материала	учебного	6	Опрос
9. Эффективность системы управления земельно-имущественным комплексом	Проработка материала	учебного	6	Опрос
10. Управление земельными ресурсами в зарубежных странах	Проработка материала	учебного	6	Опрос
Подготовка к зачету			<b>36</b>	
<b>ИТОГО</b>			<b>96</b>	

## 10. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

### а) Список рекомендуемой литературы

#### основная литература

- 1.Гладун, Е. Ф. Управление земельными ресурсами : учебник и практикум для вузов / Е. Ф. Гладун. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 159 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-00846-3. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/451776>
- 2.Слезко, В. В. Управление земельными ресурсами и иными объектами недвижимости : учебно-практический комплекс / В. В. Слезко. — Москва : Евразийский открытый институт, 2013. — 158 с. — ISBN 978-5-374-00606-3. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/14650.html>

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф-Рабочая программа дисциплины		


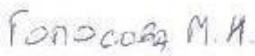

### Дополнительная литература

1. Комаров, С. И. Прогнозирование и планирование использования земельных ресурсов и объектов недвижимости : учебник для вузов / С. И. Комаров, А. А. Рассказова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 298 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-06225-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/455135>
2. Ведяева, Е. С. Основы территориального общественного самоуправления : монография / Е. С. Ведяева, А. А. Гребенникова. — Саратов : Вузовское образование, 2017. — 71 с. — ISBN 978-5-4487-0054-5. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/67837.html>
3. Управление государственной и муниципальной собственностью : учебник и практикум для вузов / С. Е. Прокофьев, А. И. Галкин, С. Г. Еремин, Н. Л. Красюкова ; под редакцией С. Е. Прокофьева. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 305 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-08508-2. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/451015>

### учебно-методическая:


1. Нуретдинова Юлия Викторовна Управление земельными ресурсами и недвижимостью [Электронный ресурс] : электрон. учеб. курс: учеб. пособие / Нуретдинова Юлия Викторовна, Е. В. Воловая. - Ульяновск : УлГУ, 2017. - 1 электрон. опт. диск (CD-ROM). - (Электронный учебный курс). - Загл. с этикетки диска. - Систем. требования: ОС MS Windows XP, браузер MS Internet Explorer 6.0 и выше, ОЗУ не менее 256 Мб, видеорежим 1024x768, 32 бит. - Текст : электронный. 65.28
2. Киселева О. В. Методические указания для самостоятельной работы студентов по дисциплине «Управление земельными ресурсами и недвижимостью» для студентов бакалавриата по направлению 38.03.04 «Государственное и муниципальное управление» всех форм обучения / О. В. Киселева; УлГУ, ИЭиБ. - Ульяновск : УлГУ, 2019. - Загл. с экрана; Неопубликованный ресурс. - Электрон. текстовые дан. (1 файл : 725 КБ). - Текст : электронный. — URL: <http://lib.ulsu.ru/MegaPro/Download/MObject/7567>

Согласовано:

Должность сотрудника научной библиотеки      ФИО      подпись      дата



Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф-Рабочая программа дисциплины		

## 11. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Аудитории для проведения лекций, семинарских занятий, для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации, групповых и индивидуальных консультаций. Аудитории укомплектованы специализированной мебелью, учебной доской. Аудитории для проведения лекций оборудованы мультимедийным оборудованием для предоставления информации большой аудитории. Помещения для самостоятельной работы оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа к электронной информационно-образовательной среде, электронно-библиотечной системе. Перечень оборудования, используемого в учебном процессе, указывается в соответствии со сведениями о материально-техническом обеспечении и оснащённости образовательного процесса, размещёнными на официальном сайте УлГУ в разделе «Сведения об образовательной организации».

## 12. СПЕЦИАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ

В случае необходимости, обучающимся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья (по заявлению обучающегося) могут предлагаться одни из следующих вариантов восприятия информации с учетом их индивидуальных психофизических особенностей:

- для лиц с нарушениями зрения: в печатной форме увеличенным шрифтом; в форме электронного документа; в форме аудиофайла (перевод учебных материалов в аудиоформат); в печатной форме на языке Брайля; индивидуальные консультации с привлечением тифлосурдопереводчика; индивидуальные задания и консультации;
- для лиц с нарушениями слуха: в печатной форме; в форме электронного документа; видеоматериалы с субтитрами; индивидуальные консультации с привлечением сурдопереводчика; индивидуальные задания и консультации;
- для лиц с нарушениями опорно-двигательного аппарата: в печатной форме; в форме электронного документа; в форме аудиофайла; индивидуальные задания и консультации.

Разработчик



доцент кафедры  
ГУиЭ

Сатдимов М.Ж.